

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **61266-2023**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU  
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

**OVRHOVODITELJ**

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	Nova hrvatska banka d.d.
OIB	78427478595
Adresa sjedišta	Varšavska ulica 9, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Goran Batinić
OIB	99384514074
Adresa prebivališta/sjedišta	Mesnička 9, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tadija Vrdoljak
OIB	81025445888
Adresa prebivališta/sjedišta	Cvjetna cesta 9, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Ognjen Brakus
OIB	71094486313
Adresa prebivališta/sjedišta	Ulica grada Mainza 14/1, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

**OVRŠENIK**

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Stojan Bogdan
OIB	98814507509
Adresa prebivališta	Zelengaj 23, 40320 Kotoriba

## Vjerodostojne isprave i tražbine

Svi iznosi u eurima dvojno su iskazani u kunama prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga
Datum isprave	21.11.2022.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dugovanje po Ugovoru o kreditu br. 634447
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	24.078,83 EUR / 181.421,94 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.06.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24.078,83 EUR / 181.421,94 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Nova hrvatska banka d.d.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1225030071011111116
Model	HR00
Poziv na broj	9160297002

Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	927,53 EUR / 6.988,47 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.06.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	927,53 EUR / 6.988,47 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Nova hrvatska banka d.d.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR122503007101111116
Model	HR00
Poziv na broj	9160297002
Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	294,64 EUR / 2.219,97 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.06.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	294,64 EUR / 2.219,97 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Nova hrvatska banka d.d.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR122503007101111116
Model	HR00
Poziv na broj	9160297002

Vjerodostojna isprava (redni broj: 2)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga
Datum isprave	22.11.2022.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dugovanje po Ugovoru o cobrand revolving kreditu za MasterCard broj 2301357071/916029

Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	296,01 EUR / 2.230,29 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	29.01.2020.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	296,01 EUR / 2.230,29 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Nova hrvatska banka d.d.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1225030071011111116
Model	HR00
Poziv na broj	9160299262
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	6,30 EUR / 47,47 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	29.01.2020.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	6,30 EUR / 47,47 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Nova hrvatska banka d.d.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1225030071011111116
Model	HR00
Poziv na broj	9160299262

## Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR / HRK	25.603,31 / 192.908,14	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	25.603,31 / 192.908,14

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

## RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Stojan Bogdan, OIB: 98814507509, Zelengaj 23, 40320 Kotoriba, da ovrhovoditelju Nova hrvatska banka d.d., OIB: 78427478595, Varšavska ulica 9, 10000 Zagreb:

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga, namiri tražbinu u iznosu od 24.078,83 EUR / 181.421,94 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.06.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR122503007101111116, model HR00, s pozivom na broj 9160297002, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga, namiri tražbinu u iznosu od 927,53 EUR / 6.988,47 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.06.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR122503007101111116, model HR00, s pozivom na broj 9160297002, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga, namiri tražbinu u iznosu od 294,64 EUR / 2.219,97 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.06.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR122503007101111116, model HR00, s pozivom na broj 9160297002, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga, namiri tražbinu u iznosu od 296,01 EUR / 2.230,29 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 29.01.2020. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR122503007101111116, model HR00, s pozivom na broj 9160299262, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga, namiri tražbinu u iznosu od 6,30 EUR / 47,47 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od

29.01.2020. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR122503007101111116, model HR00, s pozivom na broj 9160299262, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 760,04 EUR / 5.726,52 HRK uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun IBAN HR122503007101111116, model HR00, s pozivom na broj 9160297002, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

### OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Stojan Bogdan	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona
Nekretnina	Zabilježba ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđenje vrijednosti nekretnine, prodaja nekretnine i namirenje ovrhovoditelja iz iznosa dobivenoga prodajom

### Drugi propisani podaci za provedbu ovrhe

na nekretnini u vlasništvu ovršenika, upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, zk.ul. 2671, katastarska čestica br. 446 k.o. Kotoriba, oznaka zemljišta: KUĆA, DVOR U MJESTU ukupne površine 487 m <sup>2</sup>
---

### Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	497,50 EUR	1	497,50 EUR	0,00 %	497,50 EUR
Ukupno					497,50 EUR / 3.748,41 HRK

### Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Ostatak naknade	200,03 EUR	1	200,03 EUR	25,00 %	250,04 EUR
Ukupno					262,54 EUR / 1.978,11 HRK

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	760,04 EUR / 5.726,52 HRK
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Nova hrvatska banka d.d.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1225030071011111116
Model	HR00
Poziv na broj	9160297002

## PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Nova hrvatska banka d.d., punomoćnik: Goran Batinić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Generalna punomoć - OD Goran Batinić.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	254,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	22c710adb81e849dc29723b82bb7686e502585e91972488c2584688da0e4ae4f

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Stojan Bogdan -ovjereni izvod iz poslovnih knjiga 2.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	308,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	8c7c7bfb0a84d794a1045a387c6ffd052925c77f1c4db50d5921254ac9656c17

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 2
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Stojan Bogdan -ovjereni izvod iz poslovnih knjiga.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	180,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c100c7a558dbb8e75d7b1800215cbb24d946e4fa56bdc3a859dff26bb7b0aca3

Prilog (redni broj: 4)	
Opis	Dokaz o vlasništvu na zk.ul 2671 k.o. Kotoriba
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	ZK-2671-KO-KOTORIBA.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	84,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	519dc6722e1439bd655e494cad5c801157cc0f0159dbed78ae676b8beb6e7268

#### INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

Odvjetnik Goran Batinić, Mesnička 9, Zagreb, e-mail: <a href="mailto:odvjetnicki.ured.batinic@gmail.com">odvjetnicki.ured.batinic@gmail.com</a> , tel: 01 4814 800
--

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 28.02.2023.



Broj zapisa: **3c4-f1f1a**

Kontrolni broj: **0a650-4e975-9f664**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,  
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.